



Издание Администрации и Думы Сысертского городского округа

ВЕСТНИК

24

августа
2023 года

№ 33 (840)

Электронная версия размещена на официальном сайте Администрации Сысертского городского округа по адресу: <http://admsysert.ru/administration/massmedia/vestnik>

СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ» для сообщения о фактах проявления коррупции в органах местного самоуправления Сысертского городского округа 8 (343) 227-07-67 (добавочный 166) с 8-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу

«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» для сообщения о фактах сдачи физическими лицами жилых помещений в аренду, в том числе посуточно, а также через посредников (агентства недвижимости) 8 (343) 227-07-67 (добавочный 555) с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу

Муниципальные правовые акты в полном объеме опубликованы в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (syser'tskoye-pravo.rf) в сети Интернет

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 16.08.2023 № 2317-ПА

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА НАЗНАЧЕНИЯ И ВЫПЛАТЫ ДЕНЕЖНОЙ КОМПЕНСАЦИИ ОБУЧАЮЩИМСЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОТНОСЯЩИМСЯ К ЛИЦАМ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦАМ, ПОТЕРЯВШИМ В ПЕРИОД ОБУЧЕНИЯ ОБОИХ РОДИТЕЛЕЙ ИЛИ ЕДИНСТВЕННОГО РОДИТЕЛЯ

В соответствии с Законом Свердловской области от 26 июля 2022 года № 96-ОЗ «О внесении изменений в отдельные законы Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 08.02.2011 № 75-ПП «Об утверждении Порядка осуществления государственным бюджетным учреждением Свердловской области и государственным автономным учреждением Свердловской области полномочий исполнительного органа государственной власти Свердловской области по исполнению публичных обязательств перед физическим лицом, подлежащих исполнению в денежной форме, и финансового обеспечения их осуществления», постановлением Правительства Свердловской области от 05.07.2017 № 476-ПП «Об утверждении норм, по

которым осуществляется полное государственное обеспечение обучающихся, в том числе обеспечение питанием, одеждой, обувью, жестким и мягким инвентарем, за счет средств областного бюджета или бюджетов муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, размеров денежных компенсаций, а также единовременного пособия выпускникам», постановлением Администрации Сысертского городского округа от 21.07.2023 № 2007-ПА «Об установлении на территории Сысертского городского округа денежной компенсации обучающимся муниципальных общеобразовательных организаций, относящимся к лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, потерявшим в период обучения обоих родителей или единственного родителя»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок назначения и выплаты денежной компенсации обучающимся муниципальных общеобразовательных организаций, относящимся к лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, потерявшим в период обучения обоих родителей или единственного родителя (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского



округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Исполняющий обязанности

Главы Сысертского

городского округа

С.О. Воробьев

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
Сысертского городского округа
от 16.08.2023 № 2317-ПА
«Об утверждении порядка
назначения и выплаты
денежной компенсации
обучающимся муниципальных
общеобразовательных
организаций, относящимся к
лицам из числа детей-сирот и
детей, оставшихся без попечения
родителей, лицам, потерявшим в
период обучения обоих родителей
или единственного родителя»

Порядок назначения и выплаты денежной компенсации обучающимся муниципальных общеобразовательных организаций, относящимся к лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, потерявшим в период обучения обоих родителей или единственного родителя

1. Настоящий порядок назначения и выплаты денежной компенсации обучающимся муниципальных общеобразовательных организаций, относящимся к лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, потерявшим в период обучения обоих родителей или единственного родителя (далее – порядок) определяет механизм назначения и выплаты денежной компенсации в муниципальных общеобразовательных организациях на территории Сысертского городского округа (далее – обучающиеся) питанием, одеждой, обувью, жестким и мягким инвентарем за счет средств областного бюджета.

2. Денежная компенсация выплачивается обучающемуся муниципального учреждения в период обучения, достигшему возраста 18 лет, самостоятельно обратившемуся в адрес руководителя муниципальной общеобразовательной организации с заявлением (приложение № 1) для назначения и выплаты денежной компенсации в порядке, предусмотренном насто-

ящим порядком (далее – заявитель).

В случае возникновения оснований для получения денежной компенсации в течение учебного года заявление представляется со дня возникновения данных оснований.

3. Для получения денежной компенсации заявитель представляет в образовательную организацию следующие документы:

1) заявление по форме, установленной приложением к настоящему порядку;

2) копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность заявителя при отсутствии в образовательной организации;

3) копию документа, подтверждающего статус лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, потерявшего в период обучения обоих родителей или единственного родителя, в отношении которого назначается денежная компенсация;

4) сведения о банковских реквизитах и номере лицевого счета заявителя, открытого в кредитной организации Российской Федерации на имя заявителя;

5) заявление о согласии на обработку персональных данных заявителя по форме (приложение № 2) к настоящему порядку.

4. Решение об установлении денежной компенсации оформляется приказом образовательной организации в течение 5 рабочих дней со дня представления заявителем документов, указанных в пункте 5 настоящего порядка, при отсутствии оснований для отказа в выплате денежной компенсации.

5. Образовательная организация принимает решение об отказе в выплате денежной компенсации в случае, если:

1) за получением денежной компенсации обратилось лицо, не являющееся лицом из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицом, потерявшим в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

2) заявителем представлен неполный пакет документов, перечень которых установлен пунктом 3 настоящего порядка;

3) в представленных заявителем документах содержатся недостоверные сведения.

Заявитель о принятом решении об отказе в выплате денежной компенсации уведомляется руководителем образовательной организации в течение 3 рабочих дней со дня представления заявителем документов, указанных в пункте 5 настоящего порядка, с указанием причины отказа.

6. Основаниями для прекращения выплаты денежной компенсации являются:

1) прекращение статуса заявителя как лица из



числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, потерявшего в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

2) прекращение образовательных отношений между образовательной организацией и обучающимся;

3) обращение заявителя с заявлением о прекращении выплаты денежной компенсации.

7. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных подпунктом 1 пункта 6 настоящего порядка, заявитель обязан сообщить о таких обстоятельствах в образовательную организацию в течение 5 календарных дней со дня их наступления.

8. В случае принятия образовательной организацией решения о выплате денежной компенсации для обучающихся ее выплата устанавливается с первого числа месяца, следующего за месяцем достижения обучающимся совершеннолетия и до завершения обучения по образовательным программам основного общего, среднего общего образования.

9. Выплата денежной компенсации осуществляется образовательной организацией путем перечисления денежных средств на лицевой счет заявителя, открытый в кредитной организации Российской Федерации на имя заявителя.

10. Выплата денежной компенсации прекращается со дня наступления обстоятельств, указанных в пункте 6 настоящего порядка, и выплачивается за фактические дни в текущем месяце в части питания, в части обеспечения одеждой, обувью, жестким и мягким инвентарем за полный месяц.

11. Перечисление денежной компенсации производится ежемесячно не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем;

12. Денежная компенсация, излишне выплаченная заявителю вследствие непредставления или несвоевременного представления заявителем сведений для перечисления денежной компенсации, а также представления документов, содержащих заведомо недостоверные сведения, подлежит удержанию из сумм последующих денежных компенсаций в соответствии с пунктом 13 настоящего порядка, а при прекращении выплаты денежной компенсации возмещается получателем добровольно.

13. Удержание излишне выплаченной суммы денежной компенсации производится при получении согласия заявителя в сроки, установленные в уведомлении образовательной организации. В случае непредоставления заявителем согласия в установленные в уведомлении сроки удержание излишне выплаченных сумм из сумм последующих денежных компенсаций производится в соответствии с пунктом 14 настоящего порядка.

14. В случае отказа заявителя от удержания из

лишней полученной суммы денежной компенсации из сумм последующих денежных компенсаций или от ее добровольного возврата она подлежит взысканию в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1

к Порядку назначения и выплаты денежной компенсации обучающимся муниципальных общеобразовательных организаций, относящимся к лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, потерявшим в период обучения обоих родителей или единственного родителя

Директору _____

(полное наименование образовательной организации)

от _____

(Ф.И.О.)

проживающего по адресу: _____

тел. _____

Заявление о предоставлении денежной компенсации обучающимся муниципальных учреждений, относящимся к лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, потерявшим в период обучения обоих родителей или единственного родителя

Я, _____,

(ФИО)

обучающийся (щаяся) _____ класса _____,

(наименование ОО)

прошу предоставлять (вить) денежную компенсацию как обучающемуся (щейся) муниципального учреждения, относящемуся (щейся) к лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, потерявшим в период обучения обоих родителей или единственного родителя, (нужное подчеркнуть)

Сумму денежной компенсации прошу ежемесячно



перечислять _____.

(наименование банка с указанием лицевого счета
получателя денежной компенсации)

С действующим Порядком определения размера
денежной компенсации, порядком ее назначения и
выплаты ознакомлен (ознакомлена).

Перечень прилагаемых документов:

1) копия паспорта или иного документа, удостове-
ряющего личность заявителя;

2) копия документа, подтверждающего место
пребывания (жительства) заявителя на территории
Свердловской области;

3) копия документа, подтверждающего статус лица
из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попече-
ния родителей, лица, потерявшего в период обучения
обоих родителей или единственного родителя, в отно-
шении которого назначается денежная компенсация;

4) сведения о банковских реквизитах и номере
лицевого счета заявителя, открытого в кредитной ор-
ганизации Российской Федерации на имя заявителя
(копия банковской выписки по счету и др.);

5) заявление о согласии на обработку персональ-
ных данных заявителя.

Дополнительно, если ранее в образовательную
организацию не предоставлялся, копия СНИЛС.

В случае изменения оснований для выплаты де-
нежной компенсации обязуюсь письменно информиро-
вать руководителя образовательной организации в
течение 5 календарных дней.

Обязуюсь возместить расходы, понесенные обще-
образовательной организацией, в случае нарушения
моих обязанностей, установленных действующим
порядком определения размера денежной компенса-
ции, порядком ее назначения и выплаты.

(дата подачи заявления) (подпись заявителя) (инициалы и фамилия заявителя)

Приложение № 2

к Порядку назначения и выплаты
денежной компенсации обучающимся
муниципальных общеобразовательных
организаций, относящимся к лицам из
числа детей-сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей, лицам,
потерявшим в период обучения обоих
родителей или единственного родителя

Заявление на обработку персональных данных

Я, _____,
(ФИО)

паспорт _____ выдан _____,

(серия, номер) (когда и кем выдан)

адрес регистрации: _____,

даю свое согласие на обработку в _____

моих
персональных данных, относящихся исключитель-
но к перечисленным ниже категориям персональных
данных: фамилия, имя, отчество; пол; дата рождения;
тип документа, удостоверяющего личность; данные
документа, удостоверяющего личность; гражданство;
данные документов, подтверждающих статус лица из
числа детей-сирот и детей, оставшихся без попече-
ния родителей, лица, потерявшим в период обучения
обоих родителей или единственного родителя.

Я даю согласие на использование персональных
данных исключительно в целях предоставлении денеж-
ной компенсации обучающимся муниципальных обще-
образовательных организаций, относящимся к лицам
из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попече-
ния родителей, лицам, потерявшим в период обучения
обоих родителей или единственного родителя.

Настоящее согласие предоставляется мной на осу-
ществление действий в отношении моих персональ-
ных данных, которые необходимы для достижения
указанных выше целей, включая (без ограничения)
сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточ-
нение (обновление, изменение), использование, пе-
редачу третьим лицам для осуществления действий
по обмену информацией, обезличивание, блокирова-
ние персональных данных, а также осуществление
любых иных действий, предусмотренных дейст-
вующим законодательством Российской Федерации.

Я проинформирован (а), что _____

_____ гарантирует об-
работку моих персональных данных в соответствии с
действующим законодательством Российской Феде-
рации как неавтоматизированным, так и автоматизи-
рованными способами.



Данное согласие действует до достижения целей обработки персональных данных или в течение срока хранения информации.

Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Я подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(инициалы и фамилия)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 16.08.2023 № 2321-ПА**

**О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОТ 26.08.2020 № 1535 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В
ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ ПЛАНИРОВОЧНОГО
ЭЛЕМЕНТА – РАЙОН «ГАГАРИНСКИЙ»
ПОСЕЛКА БОЛЬШОЙ ИСТОК».**

Руководствуясь статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», на основании обращения ИП Чemezova Алексея Сергеевича от 25.07.2023 № 13150,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации Сысертского городского округа от 26.08.2020 № 1535 «Об утверждении документации по планировке территории, расположенной в центральной части планировочного элемента – район «Гагаринский» поселка Большой Исток».

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

**Исполняющий обязанности
Главы Сысертского
городского округа**

С.О. Воробьёв

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 18.08.2023 № 2336-ПА**

**О ПРИСВОЕНИИ НАЗВАНИЯ УЛИЦАМ,
НАХОДЯЩИХСЯ В ДЕРЕВНЕ ТОКАРЕВО
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с пунктом 27 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказа Министерства финансов Российской Федерации от 05.11.2015 № 171н «Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и правил сокращенного наименования адресообразующих элементов»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Присвоить название улицам, расположенным в деревне Токарево Сысертского городского округа Свердловской области, согласно прилагаемой схеме,
 - Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, деревня Токарево, улица Береговая;
 - Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, деревня Токарево, улица Боровая;
 - Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, деревня Токарево, переулок Соловьиный;
 - Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, деревня Токарево, тупик Тихий.

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

**Исполняющий обязанности
Главы Сысертского
городского округа**

С.О. Воробьёв



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 18.08.2023 № 2343-ПА

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В
ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ ПОСЕЛКА ВЕРХНЯЯ
СЫСЕРТЬ, В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ
66:25:2702001:1641, 66:25:2702001:1946,
66:25:2702001:1899, 66:25:2702001:2474,
66:25:2702001:2475, 66:25:2702001:51**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании служебной записки от 15.08.2023 №130-01-19/5953,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию проекта межевания территории, расположенной в западной части поселка Верхняя Сысерть, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:2702001:1641, 66:25:2702001:1946, 66:25:2702001:1899, 66:25:2702001:2474, 66:25:2702001:2475, 66:25:2702001:51 (далее – документация), основная часть документации прилагается.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа:

1) при осуществлении градостроительной деятельности руководствоваться документацией, утвержденной пунктом 1 настоящего постановления;

2) организовать внесение соответствующих изменений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Сысертского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Исполняющий обязанности
Главы Сысертского
городского округа

С.О. Воробьев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 18.08.2023 № 2347-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В РАЗМЕР
ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ
ПОМЕЩЕНИЕМ (ПЛАТЫ ЗА НАЕМ) ДЛЯ
НАНИМАТЕЛЯ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО
НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО
ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА, УТВЕРЖДЕННЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ
26.12.2022 № 3346-ПА**

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателя жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Сысертского городского округа, утвержденный постановлением Администрации Сысертского городского округа от 26.12.2022 № 3346-ПА, с изменением, внесенным постановлением Администрации Сысертского городского округа от 12.01.2023 № 5-ПА, от 22.04.2023 № 1123-ПА, от 30.06.2023 № 1819-ПА, от 14.07.2023 № 1962-ПА, дополнив таблицу строкой 282 следующего содержания:

282.	п. Большой Исток	Гагарина	12	19,60
------	------------------	----------	----	-------

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Исполняющий обязанности
Главы Сысертского
городского округа

С.О. Воробьев



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 18.08.2023 № 2353-ПА

**О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сысертского городского округа, Правилами землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденными решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по землепользованию и застройке Сысертского городского округа, заседание которой состоялось 10.08.2023 № 55,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденные решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по землепользованию и застройке Сысертского городского округа, заседание которой состоялось 10.08.2023 № 55.

2. Осуществить разработку Проекта за счет средств бюджета Сысертского городского округа.

3. Утвердить план мероприятий по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа (прилагается).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуры и градостроительству Администрации Сысертского городского округа Е.А. Капалину.

5. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет.

**Исполняющий обязанности
Главы Сысертского
городского округа**

С.О. Воробьев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 18.08.2023 № 2364-ПА

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО
СЕРВИТУТА**

Руководствуясь статьей со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150, статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:0304003:6, 66:25:0306004:11, 66:25:0306003:6, входящих в состав единого землепользования 66:25:0000000:83 и частей земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:0304006:456, 66:25:0306004:247, 66:25:0306003:53, 66:25:0304003:17, 66:25:0304003:9, на которых планируется разместить объект электросетевого хозяйства: «Строительство ответвления от ВЛ 10 кВ ПС Волна - Большие Седельники, ПС 110/10 Волна на ТП-71218 (1С), ответвления от ВЛ 10 кВ ПС Волна - РП-7188-2, ПС 110/10 Волна на ТП-71218 (2С). ТП-71218. ВЛ-0,4 кВ Южная от ТП-71218 (1С), ВЛ-0,4 кВ Северная от ТП-71218 (2С) с установкой ШР-0,4 кВ и узла учета (электрооборудование ЭПУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл, в 1000 м по направлению на север от ориентира д. Большое Седельниково, К/№: 66:25:0304003:9) (1,06 км, 0,32 МВА, 2 т.у.)», на основании технических условий для присоединения к электрическим сетям № 54-ТУ-55724 и счета на оплату от 15.04.2022 № ТП 5400060375 для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям и обоснования необходимости установления публичного сервитута, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 06.07.2023 № 26 (833), на официальном сайте Сысертского городского округа www.admsysert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационных щитах в границах Сысертского



городского округа Свердловской области, на территории которого расположены земельные участки, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 49 (сорок девять) лет публичный сервитут в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ответвления от ВЛ 10 кВ ПС Волна - Большие Седельники, ПС 110/10 Волна на ТП-71218 (1С), ответвления от ВЛ 10 кВ ПС Волна - РП-7188-2, ПС 110/10 Волна на ТП-71218 (2С). ТП-71218. ВЛ-0,4 кВ Южная от ТП-71218 (1С), ВЛ-0,4 кВ Северная от ТП-71218 (2С) с установкой ШР-0,4 кВ и узла учета (электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл, в 1000 м по направлению на север от ориентира д. Большое Седельниково, К/№: 66:25:0304003:9) (1,06 км, 0,32 МВА, 2 т.у.)», расположенного в Свердловской области, Сысертском городском округе, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 3661 кв.м:

1) части земельного участка площадью 33 кв.м с кадастровым номером: 66:25:0304006:456, площадью 815038 кв. м, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в 1000 м по направлению на север от ориентира деревня Большое Седельниково;

2) части земельного участка площадью 27 кв.м с кадастровым номером 66:25:0304003:6 (входит в состав единого землепользования 66:25:0000000:83), площадью 15523 кв.м, видом разрешенного использования - земельные участки занимаемые автомобильными дорогами, категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, на земельном участке расположено сооружение автомобильная дорога подъезд к деревне Большое Седельниково от км 1+215 а/д «Подъезд к Сулимовскому торфянику»;

3) части земельного участка площадью 53 кв.м с кадастровым номером 66:25:0306004:11 (входит в состав единого землепользования 66:25:0000000:83), площадью 21111 кв.м, видом разрешенного использования - земельные участки занимаемые автомобильными дорогами, категорией земель - земли

промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, на земельном участке расположено сооружение автомобильная дорога подъезд к деревне Большое Седельниково от км 1+215 а/д «Подъезд к Сулимовскому торфянику»;

4) части земельного участка площадью 68 кв. м с кадастровым номером 66:25:0306003:6 (входит в состав единого землепользования 66:25:0000000:83), площадью 23328 кв. м, видом разрешенного использования - земельные участки занимаемые автомобильными дорогами, категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, на земельном участке расположено сооружение автомобильная дорога подъезд к деревне Большое Седельниково от км 1+215 а/д «Подъезд к Сулимовскому торфянику»;

5) части земельного участка площадью 16 кв. м с кадастровым номером 66:25:0306004:247, площадью 594932 кв. м, видом разрешенного использования - для ведения сельскохозяйственного производства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

6) части земельного участка площадью 3366 кв. м с кадастровым номером 66:25:0306003:53, площадью 698582 кв. м, видом разрешенного использования - недропользование, категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

7) части земельного участка площадью 20 кв. м с кадастровым номером 66:25:0304003:17, площадью 51490 кв. м, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в 1000 м по направлению на север от ориентира деревня Большое Седельниково;



8) части земельного участка площадью 78 кв.м с кадастровым номером 66:25:0304003:9 площадью 100001 кв. м, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в 1000 м по направлению на север от ориентира деревня Большое Седельниково.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить, что график проведения работ в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ответвления от ВЛ 10 кВ ПС Волна - Большие Седельники, ПС 110/10 Волна на ТП-71218 (1С), ответвления от ВЛ 10 кВ ПС Волна - РП-7188-2, ПС 110/10 Волна на ТП-71218 (2С). ТП-71218. ВЛ-0,4 кВ Южная от ТП-71218 (1С), ВЛ-0,4 кВ Северная от ТП-71218 (2С) с установкой ШР-0,4 кВ и узла учета (электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл, в 1000 м по направлению на север от ориентира д. Большое Седельниково, К/№: 66:25:0304003:9) (1,06 км, 0,32 МВА, 2 т.у.)» не требуется.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) публичному акционерному обществу «Россети Урал»;

3) правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:0304003:6, 66:25:0306004:11, 66:25:0306003:6, входящих в состав единого землепользования 66:25:0000000:83, и 66:25:0304006:456, 66:25:0306004:247, 66:25:0306003:53, 66:25:0304003:17, 66:25:0304003:9.

6. Отделу информационных технологий муници-

пального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Публичному акционерному обществу «Россети Урал»:

1) заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:0304003:6, 66:25:0306004:11, 66:25:0306003:6, входящих в состав единого землепользования 66:25:0000000:83, и 66:25:0304006:456, 66:25:0306004:247, 66:25:0306003:53, 66:25:0304003:17, 66:25:0304003:9;

2) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на частях земельных участков, на которых может располагаться археологический культурный слой, в отношении которых был установлен публичный сервитут;

3) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на частях земельных участков в соответствии с законодательством;

4) привести части земельных участков в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на частях земельных участков деятельности, для обеспечения которых установлен публичный сервитут;

5) согласно пункту 2 статьи 78 Земельного кодекса Российской Федерации, использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства, реконструкции дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, и использование таких земельных участков и (или) земель для строительства, реконструкции, капитального или текущего ремонта, эксплуатации сооружений, на основании публичного сервитута осуществляется при наличии утвержденного проекта рекультивации таких земель для нужд сельского хозяйства без перевода



земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысер'tского городского округа Е.А. Капалину.

9. Отменить постановление Администрации Сысер'tского городского округа от 15.08.2023 № 2305-ПА «Об установлении публичного сервитута».

10. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысер'tского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысер'tского городского округа» (сысер'tь-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

**Исполняющий обязанности
Главы Сысер'tского
городского округа**

С.О. Воробьёв

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 21.08.2023 № 2381-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В РЕЕСТР
МЕСТ ДЛЯ ЭКСТРЕННОГО УНИЧТОЖЕНИЯ
БИОЛОГИЧЕСКИХ ОТХОДОВ (ТРУПОВ (ТУШ)
ЖИВОТНЫХ (В ТОМ ЧИСЛЕ ДИКИХ), ТРУПОВ
ПТИЦ И БИОЛОГИЧЕСКИХ ОТХОДОВ
НЕИЗВЕСТНОГО ПРОИСХОЖДЕНИЯ) В
СЛУЧАЕ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ
СИТУАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕР'TСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА, УТВЕРЖДЕННЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОТ 05.08.2019 № 1495 «ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ
МЕСТ ДЛЯ ЭКСТРЕННОГО УНИЧТОЖЕНИЯ
БИОЛОГИЧЕСКИХ ОТХОДОВ (ТРУПОВ (ТУШ)
ЖИВОТНЫХ (В ТОМ ЧИСЛЕ ДИКИХ), ТРУПОВ
ПТИЦ И БИОЛОГИЧЕСКИХ ОТХОДОВ
НЕИЗВЕСТНОГО ПРОИСХОЖДЕНИЯ) В
СЛУЧАЕ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ
СИТУАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕР'TСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в реестр мест для экстренного уничтожения биологических отходов (трупов (туш) животных (в том числе диких), трупов птиц и биологических отходов неизвестного происхождения) в случае возникновения чрезвычайной ситуации на территории Сысер'tского городского округа, утвержденный постановлением Администрации Сысер'tского городского округа от 05.08.2019 № 1495 «Об определении мест для экстренного уничтожения биологических отходов (трупов (туш) животных (в том числе диких), трупов птиц и биологических отходов неизвестного происхождения) в случае возникновения чрезвычайной ситуации на территории Сысер'tского городского округа», изложив сроку 4 в следующей редакции:

4.	село Щелкун – 3,5 км севернее села Щелкун, кадастровый номер земельного участка 66:25:3614004:183	карьер	1500
----	---	--------	------

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысер'tского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысер'tского городского округа» (сысер'tь-право.рф) в сети Интернет.

**Глава Сысер'tского
городского округа**

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 22.08.2023 № 2383-ПА

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА
ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩЕГО РАЗМЕЩЕНИЕ
НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА**

В соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Уставом Сысер'tского городского округа, постановлением Администрации Сысер'tского городского округа от 25.01.2019 № 108 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысер'tского городского округа», постановлением Администрации Сысер'tского городского округа от 20.05.2019 № 920



«Об утверждении Условий размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона, на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного на территории Сысертского городского округа, указанного в приложении к настоящему постановлению (далее – аукцион).

2. Установить предмет аукциона - право на заключение договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта сроком на 7 (семь) лет, в отношении объекта - лот – размещение павильона (нестационарного торгового объекта) площадью 50 кв.м, по адресу:

п. Бобровский, перед въездом на объект кладбищенского хозяйства, расположенного на территории Бобровской сельской администрации, южнее 15 метров от участка с кадастровым номером 66:25:1307004:57, специализация – непродовольственные товары:

- начальная цена предмета аукциона установлена в размере, определенном на основании отчета об оценке от 17.08.2023 № 368-17082023/НТО, проводимой в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», – 42 377,00 (Сорок две тысячи триста семьдесят семь рублей 00 копеек) без учета НДС в год;

- размер задатка для участия в аукционе - 42 377,00 (Сорок две тысячи триста семьдесят семь рублей 00 копеек);

- срок внесения задатка для участия в аукционе – задаток должен поступить организатору аукциона до даты окончания приема заявок на участие в аукционе, установленной в соответствии с извещением о проведении аукциона.

3. Определить муниципальное бюджетное учреждение «Центр экономического и пространственного развития Сысертского городского округа» уполномоченным на организацию и проведение аукциона.

4. Директору муниципального бюджетного учреждения «Центр экономического и пространственного развития Сысертского городского округа» П.В. Червякову в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия настоящего постановления, разместить информацию о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте Сысертского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского
городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 22.08.2023 № 2384-ПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 27.07.2023 № 29 (836), на официальном сайте Сысертского городского округа www.admsysert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном щите в границах Сысертского городского округа Свердловской области, на территории которого расположен земельный участок, в отношении которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, рассмотрев ходатайство акционерного общества «ГАЗЭК» (ОГРН 1036600620440, ИНН 6612001379, КПП 661201001, адрес (место нахождения): 623428, Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Мусоргского, дом 4) об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:25:2702001:419, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 66:25:0000000:154, согласно договору от 30.09.2022 № 358-Ю-366/2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего обо-



рудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения, и обоснование необходимости установления публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 10 (десять) лет публичный сервитут в целях размещения объекта инженерной инфраструктуры - газопровода высокого давления: «Газопровод высокого давления до границы земельного участка по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в 2,8 км северо-западнее п. Верхняя Сысерт, кад.№ 66:25:2702001:3», в границах Сысертского городского округа, в отношении части земельного участка площадью 2239 кв.м с кадастровым номером 66:25:2702001:419 (площадью 221336777,36 кв.м) входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 66:25:0000000:154, площадью 1091379620 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, с разрешенным видом использования – для ведения лесного хозяйства, категорией земель – земли лесного фонда. В соответствии с Актом натурного технического обследования лесного участка от 16.06.2023 № 28, участок расположен на территории Сысертского лесничества Сысертского участкового лесничества Сысертского участка в квартале 149 (части выделов 7, 10), в защитных лесах: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов – леса, расположенные в зеленых зонах.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на часть земельного участка в границах таких зон определяется Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут, согласно следующему расчету:

Размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:25:2702001:419, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 66:25:0000000:154	
Площадь земельного участка (кв.м)	221336777,36
Площадь части земельного участка (кв.м)	2239

Кадастровая стоимость земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут	25545135,15
Срок публичного сервитута (лет)	10
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 4 статьи 39.46 Земельного кодекса РФ без учета НДС (руб.)*	0,03
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута без учета НДС (руб.)*	0,3
*налоговым агентом НДС является обладатель публичного сервитута - акционерное общество «ГАЗЭКС»	

Плата за публичный сервитут вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала использования части земельного участка, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления по следующим реквизитам: получатель платежа: УФК по Свердловской области (Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области, л/с 04622011340); назначение: оплата по постановлению Администрации Сысертского городского округа, его дата и номер; наименование банка получателя: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург; расчетный счет 03100643000000016200, корреспондентский счет 40102810645370000054, БИК банка 016577551, ОКТМО 65722000, ИНН 6661089658, КПП 667001001, КБК 01711105430040000120.

Определить, что установление публичного сервитута не препятствует и существенно не затрудняет использование земельного участка (его части) и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с его разрешенным использованием

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) правообладателю земельного участка с кадастровым номером 66:25:2702001:419, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 66:25:0000000:154;

3) акционерному обществу «ГАЗЭКС».

6. Отделу информационных технологий муници-



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

пального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Акционерному обществу «ГАЗЭКС»:

1) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на части земельного участка, на которой может располагаться археологический культурный слой, в отношении которой был установлен публичный сервитут;

2) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на землях и земельных участках в соответствии с законодательством;

3) привести часть земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на части земельного участка деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуры и градостроительству Администрации Сысертского городского округа Е.А. Капалину.

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 48 лет в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, водопроводных сетей, находящихся в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении земель и следующих частей земельных участков общей площадью – 5494 кв.м:

1) земель кадастрового квартала 66:25:2702001, площадью 174 кв.м, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Сысертского городского округа Свердловской области;

2) части земельного участка, площадью 4051 кв.м с кадастровым номером 66:25:2717001:1, площадью 44584 кв.м, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 66:25:0000000:357, с видом разрешенного использования – для коллективного садоводства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, С/Т «Авангард»;

3) части земельного участка, площадью 58 кв.м с кадастровым номером 66:25:2702001:628, площадью 20704100 кв.м, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 66:25:0000000:154, с видом разрешенного использования – для ведения лесного хозяйства, с категорией земель - земли лесного фонда, который не входит в границы земель лесного фонда, находится в полосе отвода линии электропередач, исключенной из состава земель лесного фонда, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

4) части земельного участка, площадью 69 кв.м с кадастровым номером 66:25:2702001:625, площадью 78987 кв.м, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 66:25:0000000:218, с видом разрешенного использования – под полосу железной дороги, с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

5) части земельного участка, площадью 1142 кв.м с кадастровым номером 66:25:2718001:1, площадью 7416 кв.м, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 66:25:0000000:357, с



видом разрешенного использования – для коллективного садоводства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район, С/Т «Авангард».

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысер'tь, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысер'tского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/munservices/publichniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысер'tского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысер'tь, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время:

понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов.
Срок подачи заявления - в течение (15) пятнадцати дней со дня опубликования данного извещения.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысер'tского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в интересах нужд местного населения в целях прохода или проезда через часть земельного участка, находящегося в границах населенного пункта город Сысер'tь Свердловской области Сысер'tского городского округа, в отношении части земельного участка площадью 65 кв.м с кадастровым номером 66:25:2901026:515, площадью 500 кв. м, видом разрешенного использования - рынки, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысер'tский городской округ, город Сысер'tь, участок примыкает с северной стороны к земельному участку, расположенному по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район, город Сысер'tь, улица Тракторная, 14Б.

Ознакомиться с ходатайством об установлении пу-

бличного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысер'tь, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысер'tского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publichniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысер'tского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысер'tь, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

Извещение 1.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысер'tского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысер'tского городского округа по адресу 624022, г. Сысер'tь, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 23 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысер'tского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 134), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной по-



чты sgo_adm@mail.ru, при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысерть, Свердловская область, Администрация Сысертского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 25 сентября 2023 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Свердловская область, Сысертский район, село Патруши, улица Гагарина, 1.

Кадастровый номер 66:25:0501022:164.

Площадь земельного участка составляет – 2205 кв.м.

Извещение 2.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 23 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 134), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты sgo_adm@mail.ru, при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя, или по-

средством почтового отправления по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысерть, Свердловская область, Администрация Сысертского городского округа.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 25 сентября 2023 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Большой Исток.

Площадь земельного участка, в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет – 2774 кв.м. (Приложение № 1)

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно: 1) на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет <http://admsysert.ru/>; 2) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru; 3) по адресу г. Сысерть, ул. Ленина, д.35, каб.23 в рабочие дни: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Извещение 3.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 23 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 134), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты



sgo_adm@mail.ru, при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя, или посредством почтового отправления по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысерть, Свердловская область, Администрация Сысер'tского городского округа.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 25 сентября 2023 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Свердловская область, Сысер'tский городской округ, поселок Бобровский.

Площадь земельного участка, в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет – 1003 кв.м. (Приложение № 2)

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно: 1) на сайте Сысер'tского городского округа в сети Интернет <http://admsysert.ru/>; 2) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru; 3) по адресу г. Сысерть, ул. Ленина, д.35, каб.23 в рабочие дни: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Извещение 4.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысер'tского городского округа информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора

аренды такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысер'tского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 23 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысер'tского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 134), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты sgo_adm@mail.ru, при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя, или посредством почтового отправления по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысерть, Свердловская область, Администрация Сысер'tского городского округа.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 25 сентября 2023 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Свердловская область, Сысер'tский городской округ, поселок Бобровский.

Площадь земельного участка, в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет – 1421 кв.м. (Приложение № 3)

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно: 1) на сайте Сысер'tского городского округа в сети Интернет <http://admsysert.ru/>; 2) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru; 3) по адресу г. Сысерть, ул. Ленина, д.35, каб.23 в рабочие дни: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Издание предназначено для читателей старше 16 лет